

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN

| | |
|--|---|
| ITEM: | <ol style="list-style-type: none">1. INSTALACIÓN PISOS SPC FORMATO XXL (154 X 0.23 cm) 5mm, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO CON NEOPRENO REFERENCIA: RÚSTICO MULTICARA PINO2. GUARDA ESCOBA DE 8 cm EN MDF FORRADOS DE 2.40 m.3. PERFIL TE PARA PISO PVC DE 2.40 m.4. PERFIL REDUCTOR PARA PISO PVC DE 2.40 m5. BORDE NARIZ PARA PISO EN MDF DE 2.40 m |
| INSTALACIÓN | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE PISO EN MADERA SPC, GUARDAESCOBA Y ACCESORIOS |
| PLAZO DE EJECUCIÓN | |
| FECHA INICIO | 30 de agosto de 2023 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 07 de septiembre de 2023 |
| VALOR | |
| VALOR TOTAL | VEINTIDOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (\$22.858.736.75) m/cte. |
| VALOR TOTAL FINIQUITO DE LA POLIZA MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A | VEINTIDÓS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE. (\$ 22.941.635) |
| NOMBRE DEL CONTRATISTA | CASANGEL INGENIERIA SAS NIt: 900526729-3 |

| ACTIVIDADES DESARROLLADAS | |
|---|--|
|   | <p>1. Desinstalación del piso existente</p> <p>Se ejecuta la desinstalación controlada del piso en madera laminada afectado por el siniestro de inundación, correspondiente al área del primer piso de la sede Casa Imprenta del MVCT, garantizando el retiro completo de los elementos deteriorados y su adecuada disposición final.</p> |
|   | <p>2. Nivelación de la superficie</p> <p>Se aplica mortero autonivelante para la regularización y definición precisa de los niveles del piso, asegurando las condiciones óptimas para el posterior acondicionamiento e instalación del nuevo acabado.</p> |
|   | <p>3. Retiro y resane de guardaescobas</p> <p>Se realiza el retiro integral de los guardaescobas existentes con disposición final certificada, seguido del resane y alistamiento de los muros perimetrales, dejándolos en condiciones técnicas adecuadas para la instalación de los nuevos elementos.</p> |

| | |
|--|--|
|  | <p>4. Instalación de piso SPC</p> <p>Se realiza la instalación del piso en SPC (Stone Plastic Composite), en formato XXL de 154 cm x 23 cm, espesor 5 mm, con clasificación para tráfico comercial moderado. El acabado corresponde a neopreno referencia "Rústico Multicara Pino", garantizando la correcta alineación, nivelación y sellado de las juntas conforme a las especificaciones del fabricante y las condiciones técnicas del proyecto.</p> |
|  | <p>5. Instalación de guardaescobas y accesorios</p> <p>Se ejecuta la instalación de guardaescobas en MDF forrado en las áreas intervenidas, asegurando su correcta fijación, terminación y ajuste perimetral. Asimismo, se instalan los accesorios complementarios requeridos para la integración estética y funcional del sistema de acabado.</p> |

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANT | VR/UNITARIO | VR TOTAL |
|------|---|-----|--------|-------------|-------------------------|
| 1 | PRELIMINARES | | | | |
| 1.1 | DESMONTE PISO EXISTENTE | M2 | 70.20 | \$ 6,000 | \$ 421,200 |
| 1.2 | DESMONTE GUARDAESCOBA EXISTENTE | ML | 92.20 | \$ 6,000 | \$ 553,200 |
| 1.3 | RETIRO MATERIALES | VJ | 1.00 | \$ 580,000 | \$ 580,000 |
| 2 | PISOS, MORTEROS Y NIVELACIONES | | | | |
| 2.1 | ALISTADO PISOS CON MORTERO AUTONIVELANTE | M2 | 125.00 | \$ 25,000 | \$ 3,125,000 |
| 3 | PISOS ACABADOS | | | | |
| 3.1 | INSTALACION PISO Spc Natural Pine 3.2/1mm O SIMILAR COLOR A ESCOGER, INCLUYE TRANSPORTE E INSTALACION | M2 | 125.00 | \$ 73,000 | \$ 9,125,000 |
| 3.2 | INSTALACION GUARDAESCOBA 8 CMS | ML | 92.20 | \$ 51,000 | \$ 4,702,200 |
| 3.3 | INSTALACION REMATES (Reductor - Perfi T - Nariz) | ML | 19.5 | \$ 31,900 | \$ 622,050 |
| | SUBTOTAL | | | | \$ 19,128,650 |
| | ADMINISTRACION 12% | | | | \$ 2,295,438 |
| | IMPREVISTOS 2,5% | | | | \$ 478,216.25 |
| | UTILIDAD 5% | | | | \$ 956,432.50 |
| | VALOR TOTAL | | | | \$ 22,858,736.75 |

De acuerdo con lo expuesto, el contratista CASANGEL INGENIERÍA S.A.S. ejecutó la intervención consistente en la instalación de 125 m² de piso en SPC en la sede Casa Imprenta, conforme a lo establecido en la cotización presentada el 20 de agosto de 2025. En consecuencia, se suscribe la presente Acta de Recibo a Satisfacción a los once (11) días del mes de septiembre, dejando constancia de que las actividades fueron desarrolladas de acuerdo con el presupuesto presentado, sin que se formulen observaciones respecto a las intervenciones ejecutadas.

Janneth Santana Adames
Coordinadora Grupo de Recursos Físicos

Elaboró Mauricio Cepeda Arq. GRF 